



LEMBAGA PELABUHAN JOHOR

NO. 4A1-8A1, PUSAT PERDAGANGAN PASIR GUDANG, JALAN BANDAR,
81700 PASIR GUDANG, JOHOR DARUL TA'ZIM.



Rujukan : LPJ/IP/OPS/24JLD2(18)

NOTIS PELABUHAN BIL 19/04/2014 LEMBAGA PELABUHAN JOHOR

KEPADA : **AGEN – AGEN DAN PENGGUNA –
PENGGUNA JETI PELABUHAN
TANJUNG LANGSAT**

TARIKH : **14 MEI 2014**

NOTIS PELABUHAN : **BIL 19/04/2014**

PERKARA : **1. KADAR CAJ JETI PERSENDIRIAN
2. PEMBAYARAN DEPOSIT BAGI
PEMBAYARAN CAJ JETI
PERSENDIRIAN KEPADA
PELABUHAN TANJUNG
LANGSAT SDN. BHD.**

TARIKH BERKUATKUASA : **1 JUN 2014**

Adalah dimaklumkan bahawa mulai 1Jun 2014 semua pembayaran Caj Jeti Persendirian bagi operasi di Pelabuhan Tanjung Langsat hendaklah dibayar terus kepada pihak Pelabuhan Tanjung Langsat Sdn. Bhd. (PTLSB). Kadar bayaran Caj Jeti Persendirian yang dikenakan bagi Pelabuhan Tanjung Langsat adalah seperti berikut:



IBU PEJABAT (PASIR GUDANG) : 07-253 4000 (TEL.)
07-251 7684 (FAKS)
PEJABAT PERHUBUNGAN LPJ (TG. PELEPAS) : 07-507 1978 (TEL.)
07-507 1976 (FAKS)
TERMINAL FERI CHANGI, SINGAPURA : 02-6545 3230 (TEL.)
02-6545 3231 (FAKS)
LAMARAN WEB : <http://www.lpj.gov.my>
e-mail: admin@lpj.gov.my

Muka Surat (2)
Rujukan : LPJ/IP/OPS/24JLD2(18)


WHARFAGE CHARGE ON PRIVATELY OPERATED WHARF

<i>Petroleum, gas and related petroleum product</i>	<i>RM 0.25 per tonne or part thereof only for discharge / import</i> <i>Note: For a period of 5 years effective from 4 April 2012 until 3 April 2017</i>
<i>Palm Oil Base Cargo</i>	<i>RM0.40 per tonne or part thereof only for discharge / import</i>
<i>Other cargo</i>	<i>RM 1.00 per tonne or part thereof</i>

Turut dimaklumkan bahawa pihak Pelabuhan Tanjung Langsat Sdn. Bhd. (PTLSB) dibenarkan untuk menerima deposit daripada semua pengguna – pengguna (termasuk agen – agen) yang beroperasi di Jeti Pelabuhan Tanjung Langsat. Deposit tersebut juga boleh termasuk bagi pembayaran Caj Jeti Persendirian. Sekiranya Caj Jeti Persendirian gagal dibayar oleh pengguna, pihak PTLSB diberi hak untuk menolak jumlah yang tertunggak daripada deposit tersebut.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,



MUHAMMAD RAZIF BIN AHMAD
Pengurus Besar
Lembaga Pelabuhan Johor
✉razifahmad@lpj.gov.my

No Dokumen: 146484

Muka Surat (2)
Rujukan : LPJ/IP/OPS/24 JLD(18)

Salinan Kepada : **Tanjung Langsat Port Sdn Bhd**
Bangunan TLP
Tanjung Langsat Industrial Complex
P.O Box 160
81707 Pasir Gudang, Johor
Faks : 07-2512692

Bahagian Operasi dan Kawalselia



UNIT OPERASI & TRAFIK

MEMO

Rujukan : LPJ/IP/TFJ/17JLD3(3)

Kepada : **Norazlin bin Yusop**
Akauntan

Daripada : **Rafidah binti Mohd Ali**
Pengurus Trafik

Tarikh : 14 Mei 2014

PERKARA : PEMBAYARAN CAJ LIMBUNGAN (DOCKAGE CHARGES) KEPADA MARINA ISLAND VENTURE CAPITAL SDN. BHD. (MIVC)

Tuan,

Adalah saya dengan hormatnya merujuk kepada perkara diatas.

2. Untuk makluman tuan, Caj Limbungan (*Dockage Charges*) telah dikenakan kepada setiap kapal yang berlabuh di Terminal Feri Tanjung Belungkor setelah Marina Island Venture Capital Sdn. Bhd. (MIVC) mengambil alih pengurusan dan operasi di terminal tersebut bermula pada 15 Jun 2012. Caj yang dikenakan ini termaktub di dalam Johor Port Authority (Scale of Charges) By Law 2011.

3. Oleh yang demikian, mohon unit kewangan untuk membuat pembayaran caj limbungan tersebut kepada Marina Island Venture Capital Sdn. Bhd. (MIVC). Ini adalah kerana mengikut Perjanjian Pengurusan (*Management Agreement*) yang ditandatangani, pihak LPJ akan mengeluarkan invoice kepada agen dan membayar semula kepada MIVC dengan pemotongan sebanyak 10% selepas menerima bayaran daripada agen.

Muka Surat (2)
Rujukan : LPJ/IP/TFJ/17JLD3(3)

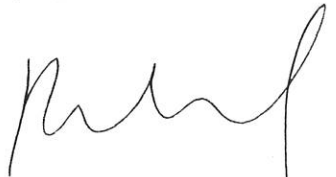
4. Sila rujuk maklumat dibawah dan lampiran untuk maklumat lanjut berhubung pembayaran tersebut dan dokumen – dokumen yang berkaitan :

Bil	Nama Syarikat	Jumlah Pembayaran (RM)	No. Rujukan
1.	Seaborne Shipping & Fowarding Sdn. Bhd.	14,000.00	HQS005
2.	Panti Bistari Travel	2,723.61	HQP002

Sekian, terima kasih.

“Profesionalisme Memantapkan Perkhidmatan”

Saya yang menurut perintah



(RAFIDAH MOHD ALI)
Pengurus Trafik
UNIT OPERASI & TRAFIK
b.p. Pengurus Besar
Lembaga Pelabuhan Johor
rafidah@lpj.gov.my

No Dokumen: 146832